

Приложение 1 к распоряжению
 Федерального агентства железнодорожного транспорта
 от 05.10.2017 № ВЧ-174.

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
 в целях обеспечения реализации проекта
 «Строительство железнодорожных подходов к транспортному переходу через Керченский пролив»**

| № п/п | Кадастровый (условный) номер | Местоположение | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь земельного участка, кв.м | Площадь земельного участка подлежащего образованию и изъятию, кв.м | Правоустанавливающие/ Правоудостоверяющие документы |
|-------|---|--|----------------------------------|---------------|--------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--|---|
| 1. | 90:19:010104:141 | Республика Крым, г. Керчь, снт Залив, участок № 566 | Мамонтова Нина Ивановна | Собственность | Земли населенных пунктов | Ведение садоводства | 1200 | 1200 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок ЯЖ №970870 от 10.04.2009; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27049409 от 05.09.2017. |
| 2. | 90:19:010104:192 | Республика Крым, г. Керчь, снт Залив, участок № 592 | Проценко Андрей Леонидович | Собственность | Земли населенных пунктов | Ведение садоводства | 1200 | 1200 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок ЯЕ №071102 от 04.07.2008; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27046234 от 05.09.2017. |
| 3. | 0122786200:03:001:0385 90:07:220301:1293 | Республика Крым, Ленинский р-н, Октябрьский с/с, дот 24, участок №10 | Русал Надежда Николаевна | Собственность | - | Сельскохозяйственное использование | 55024 | 28294 | 1. Решение Ленинского районного суда Республики Крым о признании права собственности от 08.02.2017; 2. Регистрационная карточка земельного участка серия АБЖ № 780951 от 18.05.2010. 3. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27106852 от 05.09.2017. |

| № п/п | Кадастровый (условный) номер | Местоположение | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь земельного участка, кв.м | Площадь земельного участка подлежащего образованию и изъятию, кв.м | Правоустанавливающие документы/ Правоудостоверяющие документы |
|-------|------------------------------|---|------------------------------|---------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--|---|
| 4. | 90:19:010104:423 | Республика Крым, г. Керчь, снт Залив, участок № 396 | Сунцова Оксана Станиславовна | Собственность | Земли населенных пунктов | Ведение садоводства | 1035 | 1035 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок Серия ЯЕ №805988 от 23.09.2008; 2. Свидетельство о праве на наследование №3-1947 от 17.06.2010; 3. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27046623 от 05.09.2017. |
| 5. | 90:19:010104:26 | Республика Крым, г. Керчь, СОК "Залив", участок № 392 | Панина Людмила Николаевна | Собственность | Земли населенных пунктов | Садоводство | 605 | 605 | 1. Выписка ЕГРН № 99/2017/27067244 от 05.09.2017. |
| 6. | 90:19:010104:100 | Республика Крым, г. Керчь, СОК Залив, участок № 282 | Пилипенко Таиса Ивановна | Собственность | Земли населенных пунктов | Ведение садоводства | 768 | 768 | 1. Выписка ЕГРН № 99/2017/27107447 от 05.09.2017. |
| 7. | 90:19:010104:419 | Республика Крым, г. Керчь, снт Залив, участок № 281 | Щербак Андрей Васильевич | Собственность | Земли населенных пунктов | Ведение садоводства | 984 | 984 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок Серия ЯЕ №805097 от 03.10.2008; 2. Выписка ЕГРН № 99/2017/27046818 от 05.09.2017. |
| 8. | 90:19:010104:323 | Республика Крым, г. Керчь, снт Залив, уч № 280 | Павленко Людмила Николаевна | Собственность | Земли населенных пунктов | Ведение садоводства | 939 | 939 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок Серия ЯЖ №9889710 от 23.10.2009; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27046860 от 05.09.2017. |

| № п/п | Кадастровый (условный) номер | Местоположение | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь земельного участка, кв.м | Площадь земельного участка подлежащего образованию и изъятию, кв.м | Правоустанавливающие/ Правоудостоверяющие документы |
|-------|------------------------------|---|------------------------------|---------------|--|------------------------------------|----------------------------------|--|---|
| 9. | 90:07:220301:367 | Республика Крым, р-н Ленинский, на территории Октябрьского сельского совета, лот 35 | Семенов Владимир Федорович | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 59298 | 30099 | 1. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27107016 от 05.09.2017. |
| 10. | 90:07:220301:1107 | Республика Крым, Ленинский р-н, Октябрьский с/с, лот 35 | Семенов Владимир Федорович | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 116900 | 45610 | 1. Государственный акт о праве собственности на земельный участок серия ЯА № 679219 от 09.06.2006; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27106992 от 05.09.2017. |
| 11. | 90:07:030401:212 | Республика Крым, Ленинский район, Багаровский поселковый совет, лот 9, участок 13 | Охрименко Татьяна Николаевна | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 56120 | 1053 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок серия ЯГ № 335696 от 26.10.2007; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27106617 от 05.09.2017. |
| 12. | 90:07:030401:200 | Республика Крым, Ленинский район, Багаровский поселковый Совет, лот 9, уч 11 | Охрименко Жанна Григорьевна | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 56121 | 19985 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок Серия ЯГ № 335694 от 26.10.2007; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27067010 от 05.09.2017. |
| 13. | 90:07:220301:679 | Республика Крым, Ленинский р-н, Октябрьский с/с, за пределами населенного пункта | Джанбек Антонина Карповна | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 52736 | 10593 | 1. Государственный акт о праве собственности на земельный участок серия ЯК № 332832 от 11.06.2012; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27045357 от 05.09.2017. |

| № п/п | Кадастровый (условный) номер | Местоположение | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь земельного участка, кв.м | Площадь земельного участка, подлежащего образованию и изъятию, кв.м | Правоустанавливающие/ Правоудостоверяющие документы |
|-------|------------------------------|---|--|-----------------------------|--|------------------------------------|----------------------------------|---|---|
| 14. | 90:07:220301:156 | Республика Крым, Ленинский район, из земель ПКАП "Рассвет" Октябрьского сельского совета лот 2 4, участок 8 | Мурагов Виктор Васильевич | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 53128 | 20636 | 1. Выписка ЕГРН № 99/2017/27106780 от 05.09.2017. |
| 15. | 90:07:220301:153 | Республика Крым, р-н Ленинский, из земель ПКАП "Рассвет" Октябрьского сельского совета, лот 24, участок 9 | Муратова Валентина Владимировна | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 53960 | 29670 | 1. Выписка ЕГРН № 99/2017/27045677 от 05.09.2017. |
| 16. | 90:07:220301:953 | Республика Крым, Ленинский р-н, Октябрьский с/с, лот 25 | Бурлака Магрена Федоровна | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 51664 | 281 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок серия ЯБ № 452464 от 09.09.2008. 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27106924 от 05.09.2017. |
| 17. | 90:07:220301:924 | Республика Крым, Ленинский р-н, Октябрьский с/с, лот 25 | Джанбек Аким Витальевич Джанбек Сергей Витальевич Диденко Вера Витальевна Фурман Екатерина Витальевна | Общая долевая собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 56139 | 9246 | 1. Свидетельство о праве собственности на недвижимое имущество от 17.08.2013 № 8120211. 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27045826 от 05.09.2017. |

| № п/п | Кадастровый (условный) номер | Местоположение | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь земельного участка, кв.м | Площадь земельного участка подлежащего образованию и изъятию, кв.м | Правоустанавливающие/ Правоудостоверяющие документы |
|-------|------------------------------|--|---|---------------------------|--|---|----------------------------------|--|--|
| 18. | 90:07:220301:1 | Республика Крым, Ленинский район на территории Октябрьского сельского совета лот 24, участок 4 | Ерохин Александр Васильевич | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 52587 | 2224 | 1. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27045414 от 05.09.2017. |
| 19. | 90:19:010105:1367 | Республика Крым, г. Керчь, СОК «Залив», участок 477 | Ярлудо Галина Дмитриевна Мазун Вячеслав Дмитриевич | Общедолевая собственность | Земли населенных пунктов | Размещение дачных домов и садовых домов | 635 | 635 | 1. Свидетельство о праве на наследство по закону серии 82 АА № 0614540 от 12.09.2016. 2. Свидетельство о праве на наследство по закону серии 82 АА № 0614538 от 12.09.2016. 3. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27046519 от 05.09.2017. |
| 20. | 0111200000:01:004:0339 | Республика Крым, г. Керчь, СОК «Залив», участок 568 | Бондаренко Лариса Георгиевна | Собственность | Земли населенных пунктов | Ведение садоводства | 624 | 624 | 1. Решение Керченского городского совета 39 сессии 5 созыва от 19.12.2008 «О передаче гражданам Украины земельных участков в собственность, находящихся в пользовании». |

| № п/п | Кадастровый (условный) номер | Местоположение | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь земельного участка, кв.м | Площадь земельного участка подлежащего образованию и изъятию, кв.м | Правоустанавливающие/ Правоудостоверяющие документы |
|-------|------------------------------|---|---|-----------------------------|---|------------------------------------|----------------------------------|--|---|
| 21. | 90:07:220301:233 | Республика Крым, р-н Ленинский, за границами населенных пунктов Октябрьского сельского совета | ООО "Омикрон Пиви" | Аренда | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Энергетика | 200000 | 67913 | 1. Договор аренды земельного участка от 18.10.2012; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27107098 от 05.09.2017. |
| 22. | 90:07:030401:199 | Республика Крым, Ленинский район, Багаровский поселковый Совет, лот 9, уч 10 | Суворов Юрий Николаевич, Столярук Наталья Николаевна | Общая долевая собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 56121 | 9930 | 1. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27085496 от 05.09.2017. |
| 23. | 90:07:030401:201 | Республика Крым, Ленинский район, Багаровский поселковый Совет, лот 9, уч 12 | Охрименко Жанна Григорьевна | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 56121 | 19198 | 1. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27103459 от 05.09.2017. |

| № п/п | Кадастровый (условный) номер | Местоположение | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь земельного участка, кв.м | Площадь земельного участка подлежащего образованию и изъятию, кв.м | Правоустанавливающие/ Правоудостоверяющие документы |
|-------|---|--|----------------------------|---------------|--|------------------------------------|----------------------------------|--|--|
| 24. | 90:07:000000:976 (0122786200:03:001:0382) | Республика Крым, р-н Ленинский, из земель ПКАП «Расвет» Октябрьского сельского совета на лоте №24, участок 7 | Колбева Ольга Алексеевна | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 52823 | 13517 | 1. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27045460 от 05.09.2017. |
| 25. | 90:07:220301:1301 (0122786200:03:001:0514) | Республика Крым, р-н Ленинский, с/п Октябрьское, земли коллективной собственности бывшего ПКАП "Расвет", лот 25, участок № 1 | Бойко Эдуард Николаевич | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 50567 | 11230 | 1. Свидетельство о праве на наследство по закону от 11.11.2015, зарегистрировано в реестре за № 3182, на бланке серии 82 АА № 0390170; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27045752 от 05.09.2017. |
| 26. | 90:07:220301:1093 | Республика Крым, Ленинский р-н, Октябрьский с/с, лот № 38 | Курцева Светлана Феликовна | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 56144 | 2210 | 1. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27045889 от 05.09.2017. |
| 27. | 90:07:220301:1300 (0122786200:03:001:0214) | Республика Крым, р-н Ленинский, Октябрьское сельское поселение, из земель КСП «Расвет», лот 35, участок №4 | Семенов Владимир Федорович | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 53701 | 25635 | 1. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27085751 от 05.09.2017. |

| № п/п | Кадастровый (условный) номер | Местоположение | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь земельного участка, кв.м | Площадь земельного участка подлежащего образованию и изъятию, кв.м | Правоустанавливающие/ Правоудостоверяющие документы |
|-------|------------------------------|---|-----------------------------------|---------------|--------------------------|---|----------------------------------|--|---|
| 28. | 90:19:010104:64 | Республика Крым, г Керчь, СОК "Залив", участок № 369 | Тарасюк Валентин Александрович | Собственность | Земли населенных пунктов | Для размещения дачных домов и садовых домов | 165 | 712 | 1. Государственный акт на право собственности на земельный участок серия ЯЕ № 079154 от 05.08.2008; 2. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27085899 от 05.09.2017. |
| 29. | 90:19:010105:1807 | Республика Крым, г Керчь, СОК "Залив", участок № 283 | Малахова Ольга Николаевна | Собственность | Земли населенных пунктов | Ведение садоводства | 220 | 853 | 1. Выписка из ЕГРН № 99/2017/27085906 от 05.09.2017. |

Приложение 2 к распоряжению
 Федерального агентства железнодорожного транспорта
 от 05.10.2017 № ВК-1017

**Перечень объектов недвижимого имущества,
 изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих сносу,
 в целях обеспечения реализации проекта
 «Строительство железнодорожных подходов к транспортному переходу
 через Керченский пролив»**

| № п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости (условный номер) | Кадастровый номер земельного участка на котором расположен изымаемый объект недвижимости | Наименование объекта недвижимости | Адрес | Правообладатель | Вид права | Назначение | Площадь, кв.м | Правоудостоверяющие документы |
|-------|---|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|---------------|----------------|---------------|--|
| 1. | 90:19:010105:1684 | 90:19:010104:26 | Хозблок | Республика Крым, г. Керчь, СОК "Запів", 392 | Панина Людмила Николаевна | Собственность | Нежилое здание | 18,3 | 1. Выписка из ЕГРН № 90/2017/27046480 от 05.09.2017. |
| 2. | 90:19:010105:1797 | 90:19:010104:26 | Дачный (садовый) дом | Республика Крым, г. Керчь, СОК "Запів", 392 | Панина Людмила Николаевна | Собственность | Нежилое здание | 51,1 | 1. Выписка из ЕГРН № 90/2017/27046442 от 05.09.2017. |